



Klövsjö 132 (102)

Arvesunds vinkelhuserie Klövsjö tillhör våra mest älskade ladhus. Vinkelhusen har det gemensamt att i den lägre delen ryms ett stort vardagsrum och kök med öppet upp inock. Åt andra hållet är huset i 1,5 plan med sovrum, förråd och våtrum.

Klövsjö finns omnämnd sedan medeltiden och en av de äldsta gårdarna,

Tomtangården, är numera kulturminnesmärkt. Det verkar ha bott folk på platsen för upp till 8000 år sedan. Härifrån härstammar också Klövsjöfåret, en av de gamla svenska allmogeraserna.

Nu far det mest SUVAR nedför slänterna. Tidernas förändras!



ARVESUND

Arvesund Living AB • contact@arvesund.com • www.arvesund.com



Klövsjö 132 (102)

Klövsjö 132 har en långsträckt huskropp med ordentligt utrymme för kök och samvaro. Med alla våtrum och upp till tre sovrum på bottenplan lever man bekvämt på ett plan. Övervåningen kan användas som gästutrymme, arbetsrum, ateljé eller minigolfbana.

Klövsjö 132 kan beställas i tre varianter

1. Klövsjö 132 – Kompletts byggsats för båda planen.
2. Klövsjö 132 – Byggsats utan inredning till övervåning. Däremot ingår trappa, isolering i ryggåstak, fönster till övervåning och projektering av värme, el och vatten till övre plan. Byggsatsen ger möjlighet att bygga övervåning som ett stort öppet rum.
3. Klövsjö 102 – 1 plan. Byggsats i ett plan med kallvind istället för övervåning. Ingen trappa är med och innertaket mot vindsvåningen är slutet. Möjligt att senare inreda vinden till en övervåning. Det kräver nytt bygglov, fasadändringar och inköp av material.

Arkitekt Gunnar Bäckman.

Tekniska fakta

Hustyp	1,5 plan alt 1 plan
Ca mått (b x l x h)	5,3 x 13,5 x 6 m, vinkel 4,5 x 11,5 x 5,5 m
Antal rum	3-5 rum och kök
Boarea	132 kvm (1 plan: 102 kvm)
Byggarea	133 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Fasad	Stående träpanel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°
Takfot	Valfritt med eller utan
Leveransdeklaration	LD Villa. Se fliken "Bygga" på www.arvesund.com

Egna val

Gillar man en Klövsjö-modell, men vill sätta sin egen prägel, går det att mot extra projekteringskostnader och tillval göra en egen version. Med unika planlösningar, fönstersättningar, installationer och materialval.

Entreprenad

Läs om hur vi uppför våra hus på www.arvesund.com under rubriken "Bygga" och "Entreprenadformer".

