



Klövsjö 202 (142)

CLASSIC

Arvesunds vinkelhusserie Klövsjö tillhör våra mest älskade ladhus. Vinkelhusen har det gemensamt att i den lägre delen ryms ett stort vardagsrum och kök med öppet upp inock. Åt andra hållet är huset i 1,5 plan med sovrum, förråd och våtrum.

Klövsjö är och förblir något unikt i Härjedalsfjällen. Orten är omöjlig att åka igenom utan att man häpnas över dess skönhet i en storslagen natur. Har du inte varit där, åk förbi, där finns både snabbköp och ett coolt café.



ARVESUND

Arvesund Living AB • contact@arvesund.com • www.arvesund.com



Klövsjö 202 (142) Classic

Klövsjö 202 är ett ladhus med rak vinkel. Köket är inskjutet en bit på den högre huskroppen vilket ger ett stort vardagsrum till samvaro. Tvättstuga och groventré är samlat och har egen ytterdörr och ingång till hallen.

I bottenplan kan man bygga upp till 3 sovrum. Den som väljer att direkt inreda övervåningen får ytterligare 3-4 sovrum och en stor öppen hall, alla rum med öppet upp i nock.

Ett stort och modernt hus med allt en barnfamilj kan önska sig. Fina utrymmen på bottenplan gör det möjligt att vänta med övervåningen tills behov uppstår.

Detta hus kan beställas på tre sätt.

1. Kompletts byggsats för båda planen.
2. Byggsats utan inredning till övervåning. Däremot ingår trappa, isolering i ryggåstak, fönster till övervåning och projektering av värme, el och vatten till övre plan. Byggsatsen ger möjlighet att bygga övervåning som ett stort öppet rum.
3. Klövsjö 142, ett plan. Byggsats i ett plan med kallvind istället för övervåning. Möjligt att senare inreda vinden till en övervåning. Det kräver nytt bygglov, fasadändringar och inköp av material.

Arkitekt Arvesund Living.

Tekniska fakta

Hustyp	1 +1,5 plan
Ca mått (b x l x h)	7,1 x 15,0 x 7,3 m, vinkel 5,8 x 9,9 x 5,9 m
Antal rum	7 rum och kök
Boarea	202 kvm (142 kvm 1 plan)
Byggarea	165 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Fasad	Stående träpanel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°
Takfot	Valfritt med eller utan
Leveransdeklaration	LD Villa. Se fliken "Bygga" på www.arvesund.com

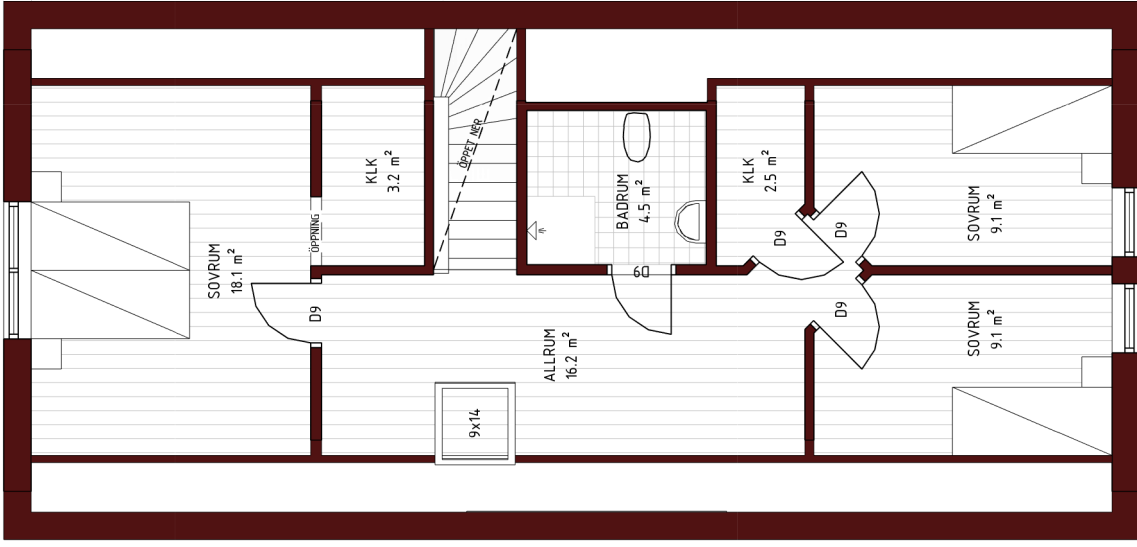
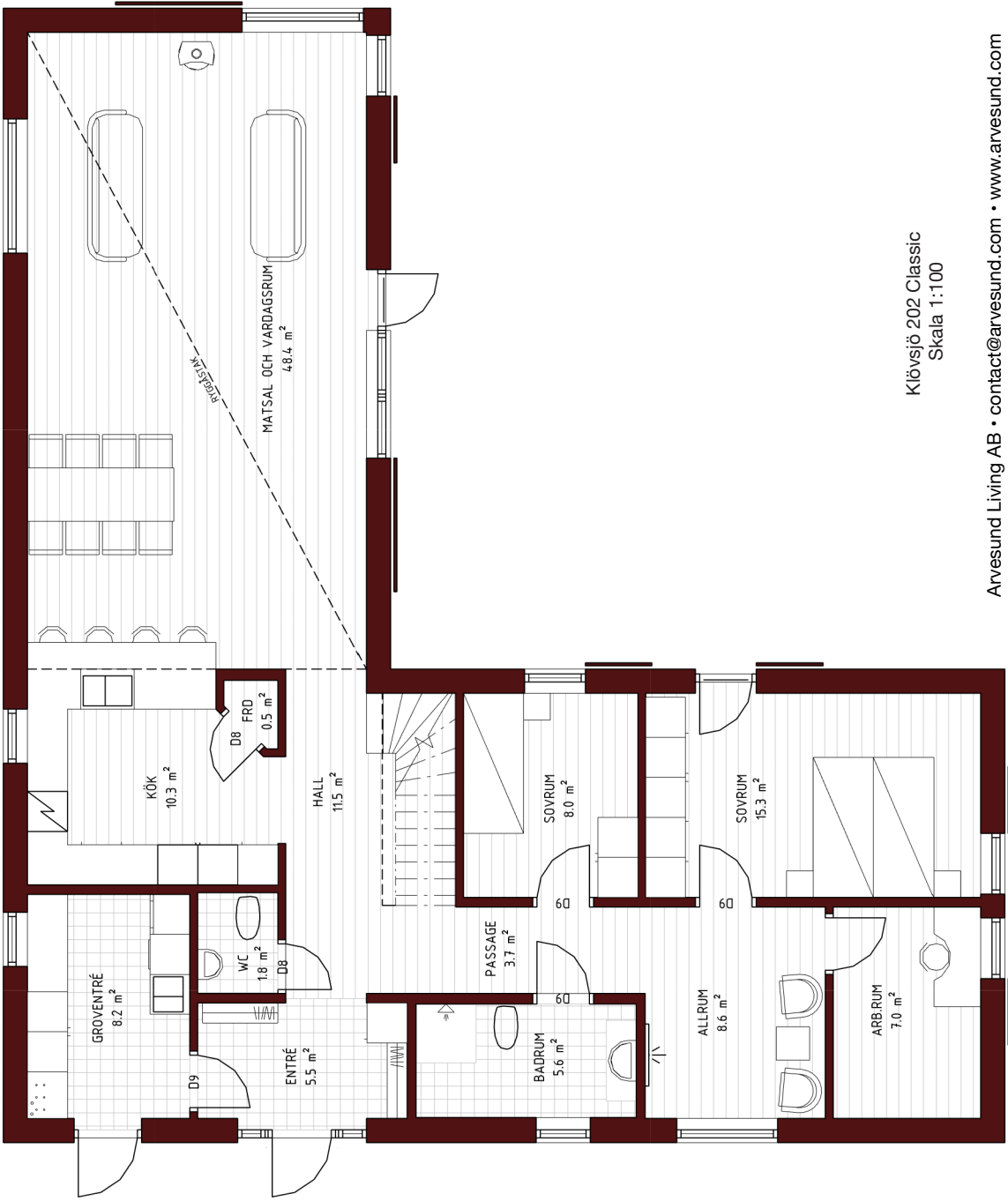
Klövsjö Classic

När en modell kan levereras som ett Classic-hus innebär det att den kan levereras till ett fast pris och med en förutbestämd planlösning, materialval och installationer. Till det finns ett antal tillvalpaket för de som vill ha mer panel invändigt, belysningspaket, ändra antal sovrum etc. Idén är att man ska få ett välbyggt ladhus med en genomtänkt planlösning till ett bra pris.

Även på Classic-husen kan man sätta sin egen prägel, med unika planlösningar, fönstersättningar, installationer och materialval. Sådan förändring innebär dock extra kostnader.

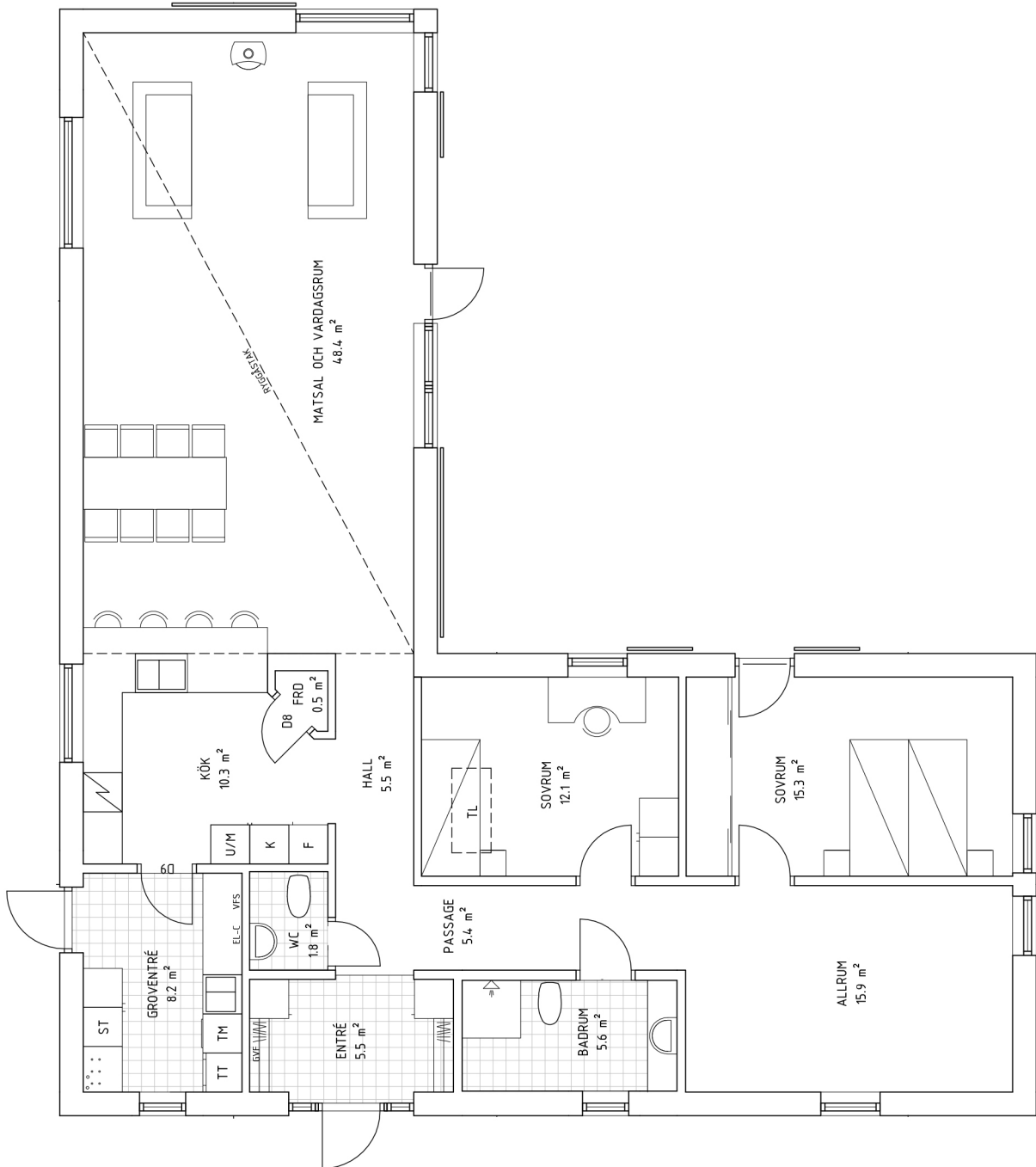
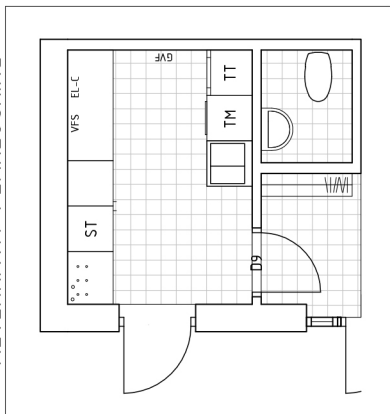
Entreprenad

Läs om hur vi uppför våra hus på www.arvesund.com under rubriken "Bygga" och "Entreprenadformer".



Klövsjö 202 Classic
Skala 1:100

ALTERNATIV PLANLÖSNING



Klövsjö 142 Classic
 Skala 1:100